

Dnr 2021 KS0166

Louise Holmström Nobel, Planarkitekt
Tel. 0345-18093
E-post: louise.holmstrom-nobel@hylte.se

Kommunstyrelsen

Begäran om planbesked Unnaryd 4:57

Förslag till beslut

Tillväxtutskottet föreslår kommunstyrelsen att

- Bevilja positivt planbesked för Unnaryd 4:57
- Primärt utgå ifrån detaljplanen genom standardförfarande
- Planen planeras att antas under 2022

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2-5§§.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att kommunstyrelsen ger planbesked gällande detaljplan för planläggning av delar av fastigheten Unnaryd 4:57, en sammanlagd yta om ca 6 ha.

Det är en stor fastighet och delar av ytan är detaljplanelagd. Den nya detaljplanen föreslås i den norra delen av fastigheten på ett icke detaljplanelagt område.

Det finns befintlig industri i direkt anslutning till planområdet. Planområdet ligger i direkt anslutning till detaljplanerna, 563 och 555 som är planlagda för industri.

Kommunen är markägare. Planförslaget innebär planläggning av verksamheter/industri.

Handlingar i ärendet

- Karta – förslag till planområde

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Katarina Paulsson
Samhällsbyggnadschef

Louise Holmström Nobel
Planarkitekt