
Plats och tid	Lilla sammanträdesrummet kl. 13:00-15:15
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Malin Thydén-Kärrman (S) (1:e vice ordförande) (distansdeltagande), Lisa Mogren (V) (distansdeltagande), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande) (distansdeltagande), Bengt-Åke Torhall (L) (distansdeltagande) ersätter Stina Isaksson (SD)
Övriga närvarande	Erik Wikström (sekreterare) Emma Gröndahl (kommunchef, distansdeltagande) Linda Backsten (kommunsekreterare) Katarina Paulsson (sambällsbyggnadschef, distansdeltagande) Tove Olsson (tillträdande enhetschef, distansdeltagande) Lars Tingsmark (ekonomichef, distansdeltagande) Camilla Johansson (näringslivsutvecklare, distansdeltagande)
Utses att justera	Anna Roos
Justeringens plats och tid	Kommunhuset , 2021-02-10
Protokollet omfattar	§9

Underskrifter	Sekreterare
	Erik Wikström
	Ordförande
	Ronny Löfquist
	Justerande
	Anna Roos

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillväxtutskott		
Sammanträdesdatum	2021-02-09		
Datum för anslags uppsättande	2021-02-11	Datum för anslags nedtagande	2021-03-05
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		
Underskrift		

Tillväxtutskott

§9

Exploateringsbudget 2021

(2021 KS0042)

Beslut

Tillväxtutskottet förslår att Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige.

att ge Kommunstyrelsen tillåtelse om markförvärv om maximalt tre miljoner kr per objekt.

att tilldela Kommunstyrelsen tio miljoner kr för markförvärv.

att tilldela Kommunstyrelsen sex miljoner kr för exploateringsprojekt.

att tilldela Kommunstyrelsen två miljoner kr till nya detaljplaner.

Beskrivning av ärendet

I Kommunfullmäktiges beslut om REP 2021-2024 avseende investeringar för kommande år finns ingen budget för exploateringsutgifter. Under 2021 och kommande år finns planer för exploatering av områden inom Hylte kommun. Det finns även pågående diskussion och förstudier kring vissa tilltänkta exploateringsprojekt som möjligen kan fullföljas. Det som styr utformningen och möjligheterna till exploatering är intresset för markägare och intresset för marknaden att bygga bostäder eller industrier.

För att möjliggöra en fortsatt utveckling av Hylte kommun föreslås att Kommunstyrelsen tilldelas investeringsmedel för markförvärv investeringsmedel för att arbeta fram detaljplaner samt arbeta vidare med planerade och beslutade exploateringsprojekt. När Kommunstyrelsen beslutat om markförvärv, exploateringsområden eller nya detaljplaner överförs medel till Samhällsbyggnadsnämnden för verkställighet.

Enligt beslutad delegering från Kommunfullmäktige har Kommunstyrelsen beslutaderätt att köpa, försälja, riva, byta, expropriera (tvångsinlösa) eller, med stöd av plan- och bygglagen, lösa in fastighet eller fastighetsdel samt upplåta tomträtt. Detta ska ske inom den kostnadsram och de riktlinjer för belopp och villkor i övrigt som Kommunfullmäktige fastställt.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Exploateringsbudget 2021

Tillväxtutskott