

Frågor inför samråd KSAU – bostadsstiftelsen Hyltebostäder

Tid: 6 oktober 2020 kl. 11:15

Plats: Hörsalen

Inledning

Kommunstyrelsen ska enligt kommunallagen leda och samordna förvaltningen av kommunens angelägenheter och ha uppsikt över verksamheten. Styrelsen ska uppmärksamt följa de frågor som kan inverka på kommunens utveckling och ekonomiska ställning och göra de eventuella framställningar som behövs.

Samrådsträffarna är ett led i kommunstyrelsens uppföljningsansvar och kvalitetsutveckling.

Samrådsträffarna är också en möjlighet till dialog mellan styrelsen och nämnden inför kommande beslut eller om det är något speciellt som nämnden vill lyfta med styrelsen.

Kommunstyrelsen vill **i första hand ta del av avvikelser, förändringar och nyheter jämfört med tidigare samråd**. Det gäller både positiva och negativa förändringar. Har det inte skett någon förändring sen senaste samrådet på någon av frågorna räcker det att nämnden skriver i sitt svar att inget nytt har tillkommit.

Skicka in de frågor som nämnden vill ta upp för dialog till kommunledningskontoret.

Ekonomi

Hur ser stiftelsens delårsbokslut ut? Har framkommit något i delårsbokslutet som det kan vara bra för kommunstyrelsen att känna till?

Intern kontroll

Har det kommit fram något i stiftelsens interna kontroll som kommunstyrelsen bör ha kännedom om?

Övriga frågor

Status på

- Hyltebostäders fastigheter (**muntligt på sammanträdet**)
- De kommunala fastigheterna
- Fjärrvärmenätet (**muntligt på sammanträdet**)

Plan för underhåll av de kommunala fastigheterna

Vakansgrad av lediga lägenheter, hur stor är bostadskön och info om kösystem (**muntligt på sammanträdet**)



Enkelt avhjälpa hinder och tillgänglighetsanpassningar i kommunala fastigheter, hur går arbetet?

Finns det några planer på att föryngra lägenhetsinnehavet genom försäljning och nybyggnation?

Ronny Löfquist
KS ordförande

Anna Roos
KS 2:e vice ordförande

Emma Gröndahl
Tf. kommunchef