



BILAGA AKTUALITETSPRÖVNING AV ÖVERSIKTSPLAN ÖPI6



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

FÖRORD	3
VAD ÄR EN ÖVERSIKTSPLAN?	4
AKTUALITETSPRÖVNING OCH -FÖRKLARING.....	4
ÖVERSIKTSPLAN ÖP16 MED FÖRDJUPNINGAR	5
AKTUALITETSPRÖVNINGENS UPPLÄGG	8
PRELIMINÄR TIDPLAN.....	8

FÖRORD

Kommunstyrelsen beslutade den 28 maj 2019 att en aktualitetsprövning ska göras av kommunens översiktsplan ÖP16 med tillhörande fördjupningar. På sammanträdet beslutades också att en remiss med förfrågan om översiktsplanens aktualitet ska skickas till berörda myndigheter, regioner och grannkommuner.

Kommunstyrelseförvaltningens avdelning för hållbar utveckling har fått i uppdrag att utföra arbetet med aktualitetsprövningen.

Målet med översiktsplanarbetet i Gislaveds kommun är att det bedrivs i ett brett samarbete mellan berörda aktörer. På så sätt kan varje aktör bli väl insatt i översiktsplanens intentioner för att kunna använda den som informationskälla, vägledning och kunskapsunderlag för beslut och åtgärder i olika frågor. Vid aktualitetsprövningen av översiktsplanen är det därför viktigt att involvera berörda förvaltningar och bolag för att få del av deras erfarenheter av översiktsplanen som beslutsunderlag.

VAD ÄR EN ÖVERSIKTSPLAN?

Enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900) ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan (ÖP) som anger kommunfullmäktiges syn på kommunens långsiktiga strategiska utveckling. Översiktsplanen omfattar hela kommunens yta och är vägledande för efterföljande beslut gällande byggande, mark- och vattenanvändning och hushållning med naturresurser. Den utgör underlag vid framtagandet av bland annat detaljplaner och bygglov. En översiktsplan är inte juridiskt bindande.

Genom att göra ändringar av översiktsplanen kan kommunen bedriva kontinuerlig översiktsplanering och på så sätt hålla översiktsplanen uppdaterad. En översiktsplan kan ändras för en viss del av kommunen (fördjupning av översiktsplanen, FÖP) eller för att tillgodose ett särskilt allmänt intresse (tematiskt tillägg till översiktsplanen, TÖP). Det är viktigt att ändringarna av översiktsplanen arbetas in i den kommunomfattande översiktsplanen när denna uppdateras, för att kommunen ska kunna ha en samlad bild över den framtida bebyggelseutvecklingen.

AKTUALITETSPRÖVNING OCH -FÖRKLARING

Minst en gång varje mandatperiod ska översiktsplanen med tillhörande ändringar tas upp till diskussion för att pröva dess aktualitet. Denna process kallas *aktualitetsprövning*. Det kan till exempel vara nya förutsättningar, nya kunskaper, lagändringar eller annan politisk uppfattning som medför att översiktsplanen behöver revideras.

Vid en aktualitetsprövning ska alla delar av översiktsplanen prövas. Att översiktsplanen hålls aktuell har stor betydelse för att den ska ge tillräckligt med stöd för efterföljande planering och beslut. Planen måste vara aktuell för att fungera som vägledning, vid såväl kommunens egna beslut om bland annat detaljplaner och bygglov, som andra myndigheters beslut om exempelvis tillstånd enligt miljöbalken. Det är också viktigt att översiktsplanen är aktuell för att företrädare för regional och statlig planering ska kunna väga in kommunens ställningstaganden, till exempel vid planering av ny infrastruktur.

Länsstyrelsen ska minst en gång under mandatperioden redovisa sina synpunkter gällande statliga och mellankommunala intressen som kan ha betydelse för översiktsplanens aktualitet. Av redogörelsen ska det framgå hur synpunkterna förhåller sig till översiktsplanen.

När aktualitetsprövningen är klar, tar kommunfullmäktige ställning till om översiktsplanen är aktuell eller inte. Detta kallas *aktualitetsförklaring*. En aktualitetsprövning kan resultera i att kommunfullmäktige beslutar om att gällande plan med eventuella ändringar är aktuell i sin helhet eller att en ny översiktsplan ska tas fram. Kommunfullmäktige kan även besluta att gällande plan är aktuell i vissa delar och att revidering behövs för att översiktsplanen i sin helhet ska vara aktuell.

När kommunfullmäktige har beslutat om översiktsplanens aktualitet ska beslutet skickas till länsstyrelsen, Boverket, berörda kommuner, regionplaneorgan, regioner och regionala samverkansorgan.

ÖVERSIKTSPLAN ÖP16 MED FÖRDJUPNINGAR

Kommunfullmäktige antog den kommunomfattande översiktsplanen ÖP16 den 15 december 2016 (Kf § 208), det vill säga i föregående mandatperiod. Det innebär att översiktsplanen nu måste aktualitetsprövas. Skulle översiktsplanen visa sig vara inaktuell, beslutar kommunfullmäktige att översiktsplanen ska revideras och arbete med att ta fram en ny påbörjas därefter. Om översiktsplanen förklaras aktuell av kommunfullmäktige, fortsätter den att gälla i sin nuvarande form.

Plandokument

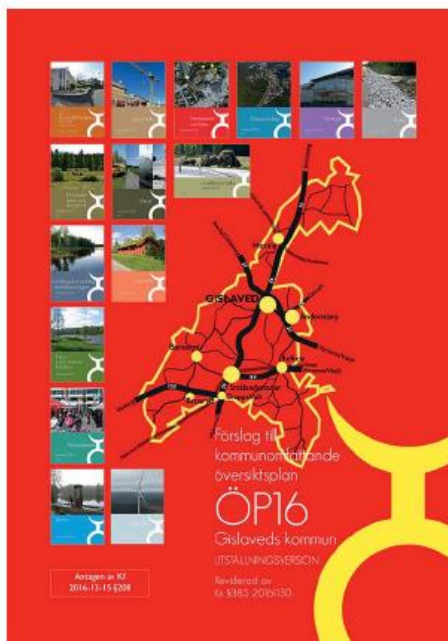
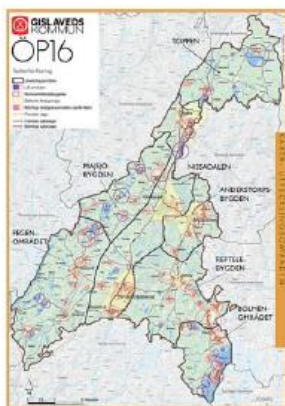


Planen som antas av kommunfullmäktige består av en textdel och tre kartor

Karta 1 visar olika intressen som bl a är utpekade av staten.

Karta 2 handlar om vatten med många frågor i EU:s vattendirektiv.

Karta 3 innehåller geografiska utvecklingsområden. Dessa finns mera utförligt beskrivna i plandokumentet.



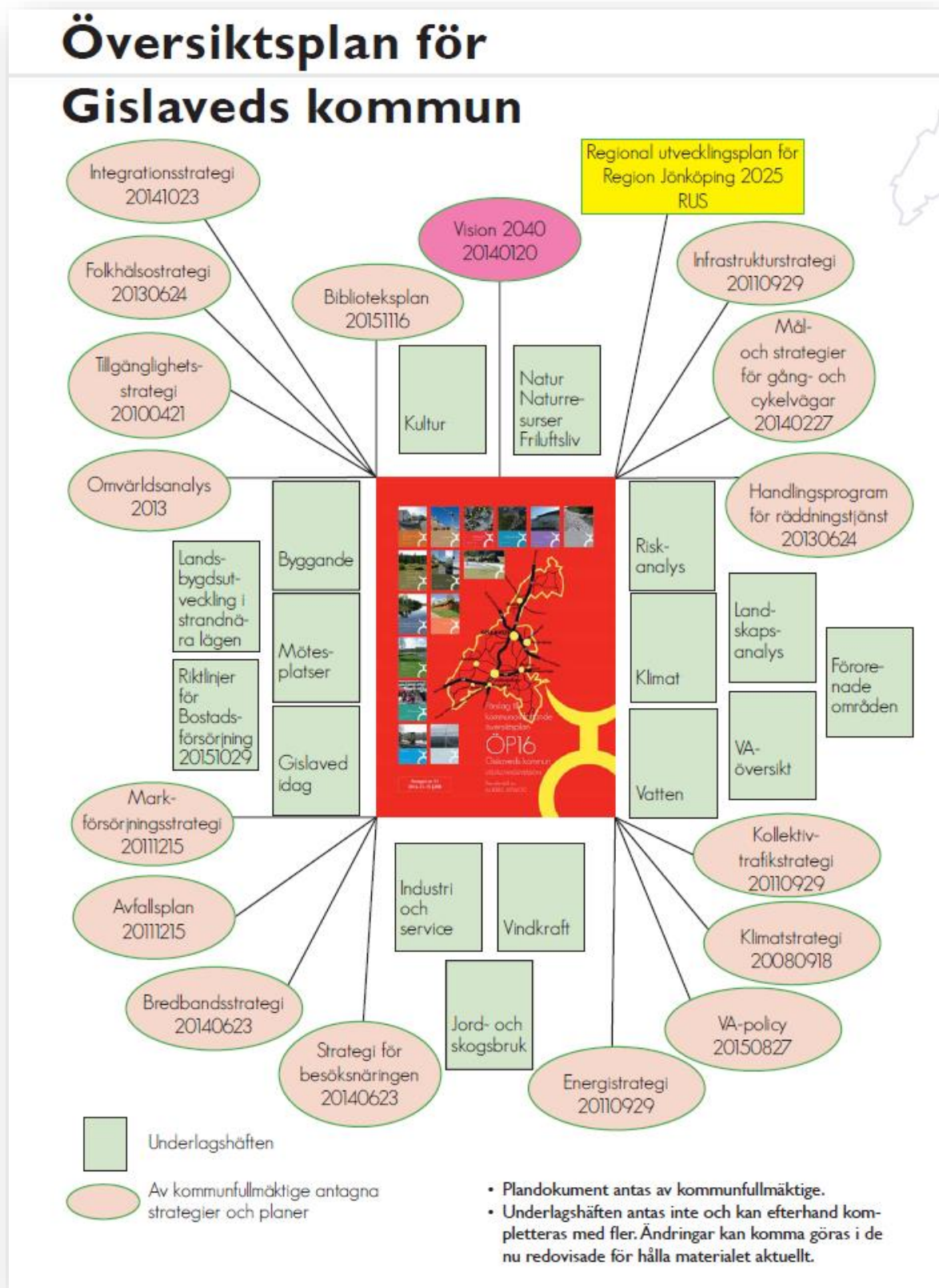
Plandokumentet har en beskrivande text som i stort handlar om dagsläget. Politikens viljeinriktning redovisas under "Ställningstagande" i gula rutor.

För att få en bredare kunskap om alla de aspekter som ligger till grund för den kommunomfattande översiktsplanen hänvisas till de framtagna underlagshäftena samt till av kommunfullmäktige tidigare antagna strategier, planer och program.

När planen antagits ska en handlingsplan upprättas. Den kommer att ange hur de olika ställningstagandena ska genomföras och vem som förväntas göra det.

Utdrag ur "Kommunomfattande översiktsplan Öp16 Gislaveds kommun", antagen av kommunfullmäktige den 15 december 2016.

Till översiktsplanen hör 15 underlagshäften. Dessa är inte antagna av kommunfullmäktige, men behöver ses över i och med aktualitetsprövningen för att vi ska veta vilken status de har i dagsläget.



Utdrag ur "Kommunomfattande översiktsplan Öp16 Gislaveds kommun", antagen av kommunfullmäktige den 15 december 2016.

BILAGA - AKTUALITETSPRÖVNING AV ÖVERSIKTSPLAN ÖP16

Utöver den kommunomfattande översiktsplanen finns det åtta fördjupningar av översiktsplanen, så kallade FÖP:ar. Även dessa ska aktualitetsprövas. FÖP:arna är:



- FÖP Anderstorp, antagen av kommunfullmäktige den 22 juni 2005
- FÖP Broaryd, antagen av kommunfullmäktige den 22 maj 2008
- FÖP Burseryd, antagen av kommunfullmäktige den 25 februari 1993
- FÖP Gislaved, antagen av kommunfullmäktige den 20 juni 2011
- FÖP Hestra, antagen av kommunfullmäktige den 26 februari 1998
- FÖP Isabergsområdet, antagen av kommunfullmäktige den 13 december 2012
- FÖP Reftele, antagen av kommunfullmäktige den 17 juni 1998
- FÖP Smålandsstenar och Skeppshult, antagen av kommunfullmäktige den 29 november 2018

AKTUALITETSPRÖVNINGENS UPPLÄGG

Arbetet med aktualitetsprövningen sker i flera steg.

1. *Beslut om uppdrag:* Kommunstyrelsen beslutar att en aktualitetsprövning ska göras.
2. *Prövning:* Prövningen sker genom en remiss från Kommunstyrelseförvaltningen till berörda myndigheter, regioner och grannkommuner. Workshops kommer att anordnas med berörda förvaltningar och bolag inom Gislaveds kommun. Syftet med remissen och workshoparna är att få in synpunkter på översiktsplanernas aktualitet.
3. *Sammanställning av synpunkter och utvärdering:* Synpunkterna som kommer in under remisstiden och workshoparna sammanställs och utgör underlag för utvärderingen om översiktsplanen ska anses vara aktuell eller inte.
4. *Beslut i kommunfullmäktige:* Resultatet av utvärderingen sammanställs i ett beslutsunderlag inför kommunfullmäktiges beslut om aktualitet.
5. *Beslutet skickas till berörda:* Kommunfullmäktiges beslut om översiktsplanens aktualitet skickas till länsstyrelsen, Boverket, berörda kommuner, regionplaneorgan, regioner och regionala samverkansorgan.

PRELIMINÄR TIDPLAN

Den preliminära tidplanen redovisas nedan:

Maj 2019: Beslut om uppdrag i kommunstyrelsen.

Juni-september 2019: Aktualitetsprövningsremiss och workshops.

Oktober 2019 - januari 2020: Sammanställning av synpunkter, utvärdering samt inlämning av beslutsunderlag inför beslut i kommunfullmäktige.

Februari 2020: Kommunfullmäktige beslutar om översiktsplanen är aktuell eller inte.

