

Dnr 2018 SBN0191

Siv Modée, Plan och byggchef
Tel. 0345-180 67
E-post: Siv.Modee@hylte.se

Samhällsbyggnadsnämnden

Yttrande till Boverket gällande Boverkets rapport 2018:17 Lovbefriade åtgärder, utvändiga ändringar och anmälan – analys och förslag

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår beslut om tillägg gällande Attefall.

Beskrivning av ärendet

Hylte kommun har av Regeringskansliet fått en remiss för yttrande gällande Boverkets rapport 2018:17 Lovbefriade åtgärder, utvändiga ändringar och anmälan – analys och förslag.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår följande tillägg till Attefall:

Attefall - komplementbyggnad tillåts närmare placering än 4,5 meter mot tomtgräns mot allmän plats, naturmark. Alternativt att kommunen kan lämna grannmedgivande. Regeln som gäller idag innebär en begränsning för de fastighetsägare som gränsar mark mot allmän plats att uppföra en Attefallbyggnad och även i de fall byggrätten redan är utnyttjad. Många gånger är dessa områden stora och inte känsliga för bebyggelse intill en befintlig bebyggd fastighet.

Attefallstilbyggnad ska kunna uppföras förutom till en- och tvåbostadshus även till befintliga komplementbyggnader.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

Näringsdepartementet, Avdelningen för bostäder och transporter, Enheten för samhällsplanering

Carolina Storberg
Tf. Samhällsbyggnadschef

Siv Modée
Plan och byggchef