

§46

Begäran om planbesked - Glassbo 1:10 Kanalstaden Hyltebruk

2016 KS0075

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja planbesked för Glassbo 1:10 Kanalstaden. Detaljplanen planeras antas under 2017.

Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret förbereda ett förslag på hur en namntävling för området kan genomföras i samråd med samhällsbyggnadskontoret.

Tydligare kartor över planområdet ska skickas ut till kommunstyrelsen.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott har begärt att få planbesked för en ny detaljplan för bostadsändamål på fastigheten Glassbo 1:10 m.f. Enligt 5 kapitlet 2§ plan- och bygglagen ska kommunen på begäran av någon som avser att vidta en åtgärd som kan förutsätta att en detaljplan antas i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda en sådan planläggning.

Vidare framgår det i 3§ att en sådan begäran om planbesked ska vara skriftlig och innehålla en beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden och en karta som visar det område som berörs.

Tanken med fastigheten är att möjliggöra sjönära bostadsbyggnation. Planarbetet är tänkt att påbörjas 2017, under förutsättning att medel anslås.

Handlingar i ärendet

- §43 KSAU Begäran om planbesked - Glassbo 1:10 Kanalstaden Hyltebruk
- Ärenden till remiss § 10 SBN 2016-02-09 Begäran planbesked Glassbo 1:10 Kanalstaden Hyltebruk
- Karta Glassbo 1:10
- Länsstyrelsen Yttrande över behovsbedömning Glassbo 1.10 Kanalstaden

Förslag till beslut**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja planbesked för Glassbo 1:10 Kanalstaden. Detaljplanen planeras antas under 2017.

Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret förbereda ett förslag på hur en namntävling för området kan genomföras i samråd med samhällsbyggnadskontoret.

Kommunstyrelsen

Mötesdatum

2016-04-05

Yrkande

Johan Edenhalm (KV) yrkar: Kommunstyrelsen beslutar att avslå begäran av planbesked med motiveringen att ljudnivån från dammen vid höga flöden riskerar att bli väldigt hög.

Beslutsgång

Ordförande ställer arbetsutskottets förslag och Johan Edenhalm's yrkande mot varandra. Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag till beslut.

Reseveration

Johan Edenhalm (KV) reserverar sig till förmån för sitt eget yrkande.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunledningskontoret