

 <b>HYLTE</b> Samhällsbyggnadskontoret		TJÄNSTESKRIVELSE
		2017-12-06
		Dnr 2017 KS0488
Siv Modée, Plan och byggchef		
Tel: 0345-180 67		Kommunstyrelsen
E-post: Siv.Modee@hylte.se		

## Försäljning av industrimark

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- godkänna försäljningen del av Skravelsbo 1:4, ett område om cirka 5 000 kvm (enligt bifogad karta) till CJ Tält och Sauna, org.nr: 680306-4036.

### Beskrivning av ärendet

Christer Jönsson, ägare till CJ Tält och Sauna har idag sin verksamhet på fastigheten Nyebro 5:1 som ligger på motsatta sidan av väg 26. Christer Jönsson har vänt sig till kommunstyrelsen med intresse att förvärva industrimark för exploatering och vidareutveckling av sin verksamhet. Christer Jönsson är intresserad av att köpa 5 000 kvm mark för bebyggelse med lagerbyggnad och eventuell tälthall.

Marken han visat intresse för är del av fastigheten Skravelsbo 1:4, i direkt anslutning till Kenneths Bygg AB:s tomt

Exakt areal beslutas innan kontraktsskrivning. Ett köpekontrakt upprättas mellan köparen och säljaren efter att ärendet har behandlats och kommunstyrelsen godkänt försäljningen.

Köparen har informerats om Hylte kommuns fastställda taxa om 25 kr/kvm för all mark och att övriga kostnader som uppstår i samband med exploateringen bekostas av köparen. Väg, VA och belysning finns framdraget till fastighetsgräns.

### Handlingar i ärendet

Karta

### Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Mats Andresen  
Samhällsbyggnadschef

Siv Modée  
Plan och byggchef