

 HYLTE Samhällsbyggnadskontoret		TJÄNSTESKRIVELSE
		2017-12-06
		Dnr 2017 KS0487
Siv Modée, Plan och byggchef		
Tel: 0345-180 67		Kommunstyrelsen
E-post: Siv.Modee@hylte.se		

Försäljning av tomtmark för bostadsbebyggelse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- godkänna försäljningen del av Givagård 1:27, cirka 2 000 kvm, till Marknadsplatsen Fastigheter AB org.nr: 559135-1274 för exploatering av området med bostadsbebyggelse.

Beskrivning av ärendet

Marknadsplatsen Fastigheter AB, dotterbolag till Wecotech Automation AB med säte i Torup, har vänt sig till kommunstyrelsen med intresse att förvärva tomtmark för bostadsbebyggelse. Marken man har visat intresse för är del av Givagård 1:27, s.k. Marknadsplatsen där en ny detaljplan finns framtagen.

Detaljplanen vann laga kraft maj 2017 och medger bostadsbebyggelse för endast flerfamiljshus och radhus.

Pris enligt Hylte kommuns fastställda taxa av tomtmark om 25 kr/kvm.

Företaget är intresserade av en del av kvartersmarken och en lämplig avstyckning om cirka 2 000 kvm som har presenterats utifrån redovisat förslag på byggnation. Exakt areal beslutas innan köpekontraktsskrivning. Ett köpekontrakt upprättas efter att ärendet har behandlats och kommunstyrelsen godkänt försäljningen.

Handlingar i ärendet

Karta

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Mats Andresen
Samhällsbyggnadschef

Siv Modée
Plan och byggchef