

 HYLTE Samhällsbyggnadskontoret		TJÄNSTESKRIVELSE
		2016-11-28
		Dnr 2016 KS0340
Siv Modée, Plan och byggchef		
Tel: 0345-180 67		Kommunstyrelsen
E-post: Siv.Modee@hylte.se		

Tjänsteskrivelse: Förfrågan om intresse av fastighet i Unnaryd, 1:137

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen tackar för förfrågan om intresse av att köpa fastigheten Unnaryd 1:137 men meddelar att i dagsläget finns inget intresse av fastigheten.

Beskrivning av ärendet

Ägaren till fastigheten Unnaryd 1:137 har till kommunstyrelsen kommit in med en förfrågan om det finns intresse från kommunen att köpa denna fastighet och om intresse till vilket pris? Fastigheten är på 1 970 kvm. Fastigheten är taxerad som industrienhet, och i dag bedrivs delvis en mindre verksamhet.

Fastigheten ligger i nära anslutning till den nya detaljplan som håller på att tas fram för Unnaryd 1:49 m fl.

Fastigheten omfattas av byggnadsplan nr. 503, södra Unnaryd samhälle med beteckning U och u. Enligt byggnadsplan område för upplagsändamål, och mark tillgänglig för underjordiska ledningar. En stor del av fastigheten innehåller punktprickad mark, mark som icke får bebyggas. Enligt 1 kap 4 § PBL avses med bebygga att förse ett område med ett eller flera byggnadsverk. Ett byggnadsverk är en byggnad eller annan anläggning.

Således medgör byggnadsplanen inget användningsområde som Hylte kommun för tillfället har något behov av.

Handlingar i ärendet

Inkommen skrivelse 2016-11-01

Beslutet skickas till

hassekindstrand@hotmail.com

Per Borg
Kommunchef

Mats Andresen
Samhällsbyggnadschef