

Plats och tid	SBK Sammanträdesrum kl. 08:00-10:45
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärrman (S) (ordförande), Roger Andersson (S), Björn Andersson (C) (2:e vice ordförande)
Övriga närvarande	Mats Andresen (samhällsbyggnadschef), Tony Ortenlöf (plan- och byggchef), Erik Hansson (nämndsekreterare), Siv Modée (ny plan- och byggchef)
Utses att justera	Björn Andersson (C)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§79

Underskrifter	Sekreterare	
	Erik Hansson	
	Ordförande
	Malin Thydén-Kärrman (S)	
	Justerande
	Björn Andersson (C)	

ANSLAG/BEVIS	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
Organ	Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott	
Sammanträdesdatum	2016-09-06	
Datum för anslags uppsättande		Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningskontoret	

Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§79

Begäran planbesked, Nyarp 1:20 (Skärshult)
2016 SBN0142

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott begär att kommunstyrelsen beviljar planbesked för Nyarp 1:20. Detaljplanen planeras antas under 2018.

Beskrivning av ärendet

Dnr: 2016 SBN 0142 Fastighet: Nyarp 1:20 Sökande: Robert Samuelsson, Nybyvägen 16, 314 92 Långaryd

Robert Samuelsson har skickat in en begäran om planbesked till Samhällsbyggnadskontoret 2016-06-21, gällande en ny detaljplan för planläggning av fritidshus på fastigheten Nyarp 1:20. I den bifogade situationsplanen finns 23 fritidstomter markerade. Tomterna beräknas vara i fyra olika storlekar. 5 i storleken 30x20m, 14 stycken 30x25m, 4 stycken 25x25m och 8 stycken 30x25m. Utformning och tomtantal utreds i planarbetet. Fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Det finns närliggande fastigheter med fritidshus, vilket gör att planen utökar befintligt sätt att nyttja närområdet. Lagstöd: Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2-5 §§ Avgift: Ett planbesked räknas som en medelstor åtgärd och debiteras med 13 290 kr alternativt timdebitering för två dagars arbete. Avgiften för planbesked avräknas till hälften vid tecknande av planavtal. Avgift betalas mot faktura som sänds separat till sökande. Avgift ska betalas även om beslutet överklagas.

Handlingar i ärendet

- Karta Nyarp 1:20 - Nya tomter utmarkerade
- Borttagen på grund av PUL.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen