

§ 305 Begäran fastighetsköp - Rydö 2:11

Dnr 2015 KS0260

Fastighet: Rydö 2:11

Adress: Smålandsgatan 8, Rydöbruk

Sammanfattning

Roy Eriksson ägare till fastigheterna Rydö 2:5 och 2:63 har vänt sig till Samhällsbyggnadskontoret med en förfrågan om att få köpa fastigheten Rydö 2:11 som angränsar till ägarens fastigheter.

Han menar att fastigheten idag är som del av hans fastighet och det skulle vara naturligt att den även tillhörde denna. Han önskar inte bebygga tomten varför han vänder sig till kommunstyrelsen med förfrågan om undantag i regeln om att en fastighet ska bebyggas inom två år från att man förvärvar fastigheten.

Samhällsbyggnadskontoret stödjer ägaren i hans beskrivning om att fastigheten upplevs som att den skulle tillhöra Rydö 2:5.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (Per Borg/Mats Andresen/Tony Ortenlöf) 2015-10-30

Beskrivande karta 2015-10-30

Arbetsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Sälja fastigheten **Rydö 2:11** till ägaren av Rydö 2:5 till de pris som anges i kommunfullmäktiges taxa. (25kr/kvm)
- Göra ett undantag från praxisen kring krav på nybyggnation.