

§ 89 Remiss Utökat strandskydd i Hylte kommun

Dnr 2014 SBN0134

Dnr ByggR: BME 2014-175

Sammanfattning

Hylte kommun vill betona att det ligger i kommunens intresse att värna strandskyddet. Stränderna är av riksintresse, men för kommunerna är de i flera avseenden livsavgörande. De är oerhört betydelsefulla för såväl den i Halland viktiga turistnäringen som för dem som bor och verkar i denna del av landet. Att bevara och utveckla denna resurs är en väsentlig strategi för att utveckla kommunen. Kommunen menar att det är synnerligen viktigt att länsstyrelsen och kommunerna i Halland samverkar både kring bevarande och utveckling av stränderna, samt att länsstyrelsen också är lyhörd för kommunernas synpunkter. Översiktsplanen bör enligt kommunens uppfattning vara den naturliga gemensamma arena där denna samverkan kommer till uttryck. Detta torde också vara lagstiftarens intention vilket tydligast framgår med avseende på så kallade LIS- områden.

Hylte kommun ser det som positivt att det utvidgade strandskyddet tas bort på de områden som ingår i kommunens LIS-plan men konstaterar samtidigt att det inte tagit bort på alla områden, Hallaböke, Löjenäs samt Järanäs.

Länsstyrelsen och kommunerna borde kunna nå samförstånd kring vad som är andra angelägna allmänna intressen vid sidan om strandskyddet. En sådan samsyn är också en oerhört viktig förutsättning för att kunna utveckla besöksmål och olika typer av strandservice. Motivet för det generella strandskyddet kan enligt kommunens uppfattning aldrig ha varit hotet från denna typ av anläggningar till gagn för allmänheten. Kommunen menar således att vad vi gemensamt kommit fram till i översiktsplanen också borde tillämpas av länsstyrelsen vid prövning av vad som kan vara särskilda skäl för undantag från strandskyddet enligt 7 kap. 18c § första stycket punkt 5 och 6 miljöbalken. Detta gäller naturligtvis inte bara vid beslut om utökat strandskydd utan även vid beslut om att upphäva det generella strandskyddet i specifika områden.

Hylte kommun ställer sig fortfarande frågande till det utvidgade strandskyddet över lag då Hylte kommun inte anser att strandskyddets värden försummas med enbart det generella strandskyddet runt sjöarna i kommunen. Hylte kommuns 360 sjöar är en väldigt stor tillgång till kommunen och något som kommunen värdesätter mycket högt. Ett av kommunens mål är att bli en attraktiv boendeplats. För varje invånare i Hylte finns det drygt 100 meter strand. Enligt länsstyrelsens förslag tas det upp att det är motiverat med utvidgat strandskydd längs högexploaterad kust, vilket gör att hela kusten och många sjöar bör innefattas av det utvidgade strandskyddet. Hylte kommun har idag inga högexploaterade sjöar och heller ingen kust.

Ett utvidgat strandskydd runt Bolmen, med undantag för LIS-området, är motiverat med tanke på det kommande vattenskyddsområdet.

Mycket av diskussionerna kring strandskyddet handlar om bebyggelse på landsbygd och i glesbygd. Det är fortsatt viktigt att skapa förutsättningar för att utveckla inlandets

attraktionskraft. Med nuvarande lagstiftning har fokus flyttat till planlagda och bebyggda områden i tätorten eller staden där förändringar är aktuella. I många av dessa områden finns sedan tidigare inget strandskydd men vid förändringar av detaljplanerna inträder strandskydd exempelvis i gamla vattennära stadskvarter eller industriområden. Det är angeläget att finna en generell arbetsmodell där vi slipper att lägga kraft kring att argumentera för och emot undantag i sådana områden.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott § 71 (2014-08-26)

Kartbilagor Länsstyrelsen Remiss utökat strandskydd

Remiss och förslag till beslut om nya gränser för strandskydd 1

Bilaga 2 Förslag till beslut om nya gränser för strandskydd 4

RÄTTELSE - Förslag till beslut om nya gränser för strandskydd

Tjänsteskrivelse (Mats Andresen/Stefan Andersson/Cecilia Emanuelsson) 2014-08-22

Ajournering: 09:20-09:35

Samhällsbyggnadskontorets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden skickar sammanfattningen som förslag till yttrande till kommunstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till beslut

Arbetsutskottet har tagit del av informationen och lämnar inget förslag till beslut.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden skickar sammanfattningen som förslag till yttrande till kommunstyrelsen.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen