

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>Plats och tid</b>              | Nissan/digital kl. 08:00-11:15  |
| <b>Beslutande ledamöter</b>       | Ronny Löfquist (S) (ordförande) (Digitalt), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande) (Digitalt), Stina Isaksson (SD) (Digitalt), Tommy Edenhalm (KV) (1:e vice ordförande) (Digitalt), Krister Mattsson (S) (Digitalt), Bengt-Åke Torhall (L) (Digitalt), Lisa Mogren (V) (Digitalt), Håkan Bengtsson (C), Hanna Kjellin (S) (Digitalt), Johnny Winther (SD) (Digitalt), Thomas Flystam (M) (Digitalt) |
| <b>Ej tjänstgörande ersättare</b> | Nina Larsson (S) (Digitalt)<br>Lirim Mazreku (KV) (Digitalt)<br>Kerstin Alexén (SD)<br>Bo Wahlén (V) (Digitalt)<br>Ewa Gunnarsson (SD) (Digitalt)<br>Fredrik Engberg (L) (Digitalt)<br>Victoria Strand (S) (Digitalt)   |
| <b>Övriga närvarande</b>          | Emma Gröndahl (kommunchef (Digitalt))<br>Lars Tingsmark (ekonomichef (Digitalt))<br>Jenny Hagesjö (kanslichef)<br>Susanne Ohlsson (Utredare)<br>Rebecka Merkel (Nämndsekreterare)   |
| <b>Utses att justera</b>          | Anna Roos (C)<br>Tommy Edenhalm (KV)  |
| <b>Justeringens plats och tid</b> |   |
| <b>Protokollet omfattar</b>       | §13   |

|                      |                    |                     |
|----------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Underskrifter</b> | Sekreterare .....  |                     |
|                      | Susanne Ohlsson    |                     |
|                      | Ordförande .....   | .....               |
|                      | Ronny Löfquist (S) |                     |
|                      | Justerande .....   | .....               |
|                      | Anna Roos (C)      | Tommy Edenhalm (KV) |

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Kommunstyrelsen  
**Sammanträdesdatum** 2022-02-01

|  |             |                                     |
|--|-------------|-------------------------------------|
| <b>Datum för anslags uppsättande</b>   |             | <b>Datum för anslags nedtagande</b> |
| <b>Förvaringsplats för protokollet</b> | Kommunhuset |                                     |
| <b>Underskrift</b>                     | .....       |                                     |

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

§13

## **Borgensavgift - Stiftelsen Hyltebostäder**

(2022 KS0052)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om 1 % i borgensavgift för Stiftelsen Hyltebostäder.

### **Beskrivning av ärendet**

Enligt Allbolagen ska kommunala bostadsbolag/stiftelser bedrivas enligt affärsmässiga förutsättningar. Relationen mellan kommunen och bostadsbolaget/stiftelsen gällande lån och borgensavgifter ska även behandlas enligt affärsmässiga principer. Deras respektive ekonomier ska hållas åtskilda så att det inte sker någon otillåten subventionering eller värdeöverföring.

Enligt EU-domstolens rättspraxis samt rättsfall i Förvaltningsrätten ska ett kommunalt bostadsbolags eller stiftelses fördelar av att kommunen står som lånegarant vid upplåningen bedömas. Det innebär att bostadsbolagets/stiftelsens fördelar ska beräknas utifrån att de lånevillkor som bolaget/stiftelsen skulle ha fått av en marknadsekonomisk investerare på finansmarknaden, utan kommunal borgen.

För att kompensera och säkra neutrala konkurrensförhållande ska kommunen ta ut borgensavgift som motsvarar denna fördel.

Ekonomienheten har med stöd av vägledning från Sveriges Allmännyttas SKR och Kommuninvest samt referensinformation från Kommuninvest gjort en analys av förutsättningar för borgensavgift gentemot Stiftelsen Hyltebostäder vilket biläggs till handlingarna.

### **Handlingar i ärendet**

- §18 KSAU Borgensavgift - Stiftelsen Hyltebostäder
- Tjänsteskrivelse - Borgensavgift för Stiftelsen Hyltebostäder
- Analys av borgensavgift till Stiftelsen Hyltebostäder 2022
- 210901 SKR-Kommuninvest vägledning Borgensavgifter
- Borgensavgifter \_ Kommuninvest referensinformation 20210901

### **Förslag till beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om 1 % i borgensavgift för Stiftelsen Hyltebostäder.

**Paragrafen är justerad**