

Dnr 2021 KS0169

Lars Tingsmark, Kommunchef  
Tel. 0345-18036  
E-post: lars.tingsmark@hylte.se

Kommunstyrelsen

## Tjänsteskrivelsen – rivning av gamla Örnaskolans mellanstadium

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om ett investeringsanslag om 1 550 000 kr för rivning av gamla Örnaskolans mellanstadium

### Beskrivning av ärendet

Grundsärskolan bedriver sin verksamhet i delar av den gamla lågstadiebyggnaden intill Kråkbergsskolan som i tidigare benämns Örnaskolans mellanstadium. Lokalerna har genomgått arbetsmiljömässig undersökning och kontrollmätning då personal under våren 2020 påtalade lukt och huvudvärk.

Mätningar visar att det är fukt i krypgrunden under dessa lokaler men fukten är isolerad under del av byggnaden och är inte spridd till hela byggnaden i dagsläget.

Då Kråkbergsskolan byggdes var ambitionen att denna byggnad skulle rivras men elevunderlaget var fortfarande högt för att möjliggöra rivningen. Eftersom lokalerna är i dåligt skick så är rivning det bästa alternativet.

### Ekonomisk konsekvens av beslutet

Den genomsnittliga låneräntan för Hylte kommun är för närvarande ca 0,3%. Räntekostnaden baserat på en investeringsutgift om 1 500 tkr motsvarar 4,5 tkr per år. Rivningen medför minskade driftkostnader för uppvärmning, el m.m. Om inte rivningen genomförs krävs omfattande åtgärder för att möjliggöra ett användande.

### Handlingar i ärendet

### Beslutet skickas till

Barn- och ungdomsnämnden  
Ekonomienheten

Emma Gröndahl  
Kommunchef

Lars Tingsmark  
Ekonomichef

