

Post	Identitet	Mängd	Enh	Material	Tid	UE	Summa	Total alla lgh / lokal	Totalt	Styck pris	Kommentar
	8 - INNERVÄGGAR								18		
8.137	Komplettering innervägg lätt	11,50	m2	2 875 kr	6	0 kr	6 236 kr				
8.137	10 gipsputs mot trapphusvägg	4,00	m2	284 kr	1	0 kr	906 kr				
				3 159 kr	7	0 kr	7 143 kr		128 571 kr		
	16 - FÖNSTER, DÖRRAR, PARTIER, PORTAR										
16.059	Toalettdörr 9x21 mål	1,00	st	2 020 kr	2	0 kr	3 331 kr				
				2 020 kr	2	0 kr	3 331 kr		59 960 kr		
	18 - TYPRUM										
18.004	Badrum 5 m ²	1,00	st	13 637 kr	8	21 690 kr	42 589 kr				
18.003	Kök 15 m ²	1,00	st	52 000 kr	35	4 770 kr	79 549 kr				
				65 637 kr	42	26 460 kr	122 139 kr		2 198 497 kr		
	20 - UNDERENTREPRENADER										
20.502	Bedömning UE	1,00	st	0 kr	0	156 000 kr	171 600 kr		3 088 800 kr		
	Håltagningar					6 000 kr			108 000 kr		
	EI					20 000 kr			360 000 kr	41 903 kr	
	VS					60 000 kr			1 080 000 kr	85 361 kr	Inkl. källare
	Luft (större)					50 000 kr			900 000 kr		Denna utreder vi mer
	Luft (minimum)								0 kr		Ej inräknad
	Rivning/sanering					20 000 kr			360 000 kr		
20.502	Bedömning UE källare	1,00	st	0 kr	0	850 750 kr	935 825 kr				
	EI källare					394 250 kr					
	VS källare					456 500 kr					
	21 - OMKOSTNADER										
21.501	Omkostnader	1,00	st	56 785 kr	30	1 750 kr	79 115 kr	1 424 066 kr	7 967 719 kr	442 651 kr	
	Projektering (entreprenör)		3% %				239 032 kr		239 032 kr		
	Bedömning Relining	60,00	m			2 200 kr	132 000 kr				
							132 000 kr				
	Total inkl. omkostnader & projektering								8 206 750 kr	455 931 kr	

Kommentar

Denna budget innehåller en hyfsat dyr uppskattning av ventilationslösning (50 000 kr per lägenhet), vi ska utreda denna mer för att ev. hitta en billigare och ändå bra lösning.

Kalkylen räknar med kakel och klinkers i badrum.

Förutsätter att fastigheten är tom på hyresgäster. Rivning/sanering Bygg med 20 000 kr/lgh är med, bör ta höjd för ev. fynd vid miljöinventering.