

Tjänsteskrivelse

2020 SBN0003

Katarina Paulsson, samhällsbyggnadschef  
0345-18008  
Katarina.Paulsson@hylte.se

2020-05-27

Kommunfullmäktige

## Jämförelse taxor inom samhällsbyggnadsnämnden verksamhetsområde

Samhällsbyggnadskontoret har fått i uppdrag att ta fram en jämförelse av taxor med andra kommuner. Kontoret har med hjälp av Kolada sökt ut de fem kommuner som är mest lika Hylte kommun vad gäller invånarantal, invånare per kvadratkilometer samt landareal. De fem kommunerna är:

Kommun	Invånarantal	Invånare per kvadratkilometer	Landareal, kvadratkilometer
<i>Hylte</i>	<i>10 815</i>	<i>11,4</i>	<i>946,52</i>
Smedjebacken	10 894	11,5	947,98
Svenljunga	10 780	11,7	919,65
Haparanda	9 685	10,5	920,89
Bengtstors	9 750	11,0	883,00
Tanum	12 841	14,0	917,18

För samtliga taxor gäller självkostnadsprincipen – dvs. avgifterna får inte överstiga kostnaderna för att tillhandahålla en tjänst eller nytta. Därav följer att taxorna ser olika ut i kommunerna och generellt har mindre kommuner ofta högre taxor då läge, avstånd, topografi, befolkningstäthet och typ av bebyggelse är exempel på faktorer som påverkar kostnaderna. Det är därför svårt att göra rättvisande jämförelser mellan kommunernas avgifter.

### VA-taxa

Hylte kommun har valt att ha en helt avgiftsfinansierad VA-taxa. Det finns inget juridiskt hinder mot att VA-verksamheten helt eller delvis finansieras med skattemedel, men samtliga svenska kommuner strävar efter full avgiftsfinansiering. Skattefinansiering sker bara som tillfälliga åtgärder och i undantagsfall.

Det finns två typer av avgifter: bruksavgifter och anslutningsavgifter. Bruksavgifter är en periodisk avgift för drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra nödvändiga kostnader för att tillhandahålla vattentjänsterna. Anslutningsavgiften är en engångsavgift för att ansluta sig till kommunalt VA. Anslutningsavgiftens storlek bestäms utifrån beräkningsgrunder som innebär att en fastighetsägare inte behöver betala mer än vad som motsvarar en genomsnittlig fastighets andel av kostnaden för att ordna VA-anläggningen.



Taxekonstruktionerna skiljer sig åt mellan kommuner. För att göra en rättvisande jämförelse görs denna för den samlade årliga avgiften för enfamiljshus ("normalvilla"), s k typhus A<sup>1</sup>, och flerfamiljshus, s k typhus B<sup>2</sup>.

Kommun	Brukningsavgifter		Anslutningsavgifter	
	Typhus A	Typhus B	Typhus A	Typhus B
<b>Hylte</b>	<b>841 kr/mån</b>	<b>468 kr/mån</b>	<b>108 000 kr</b>	<b>458 000 kr</b>
Smedjebacken	670 kr/mån	478 kr/mån	155 000 kr	417 500 kr
Svenljunga	888 kr/mån	461 kr/mån	141 154 kr	326 310 kr
Haparanda	552 kr/mån	389 kr/mån	64 426 kr	200 251 kr
Bengtstors	826 kr/mån	502 kr/mån	94 341 kr	240 856 kr
Tanum	933 kr/mån	568 kr/mån	284 000 kr	853 800 kr

Uppgifterna är hämtade från Svenskt Vattens taxestatistik 2019.

### Renhållningstaxan

I alla Sveriges kommuner är avfallshanteringen avgiftsfinansierad även om det inte finns något formellt hinder mot att skattefinansiera verksamheten. Liksom VA-taxan är utgångspunkten att avfallsavgifterna ska täcka kommunens hela kostnad för avfallshanteringen.

Ytterst avgörs taxans utformning av de lokala ambitioner och förutsättningar som finns i respektive kommun. I kommuner med exempelvis långa transportavstånd blir ofta kostnaden för avfallshanteringen högre. Även de lokala ambitionerna, målen och prioriteringarna om källsortering, service på återvinningscentraler med mera spelar in samt vad som faktiskt ingår i avgifterna.

Kommun	Årskostnad år 2020 mat- och restavfall	
	190 lit kärl	370 lit kärl
<b>Hylte</b>	<b>2 396 kr/år</b>	<b>4 305 kr/år</b>
Smedjebacken	2 811 kr/år	-
Svenljunga	2 819 kr/år	5 495 kr/år
Haparanda	<i>Ej jämförbart då vikt taxa</i>	
Bengtstors	2 081 kr/år	3 077 kr/år
Tanum	<i>Erbjuder inte samma abonnemang</i>	

Renhållningstaxan är framtagen efter Avfall Sveriges rekommendationer.

### Plan- och byggtaxa

Enligt 12 kap. 10 § PBL får en avgift inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. Syftet med taxan är att den enskilda kommunen ska få täckning för sina kostnader. Att det är den enskilda kommunens nedlagda tid och kostnader som ingår i beräkningarna av avgifterna innebär att siffrorna

<sup>1</sup> "Typhus A" är ett enfamiljshus med 150 m<sup>2</sup> våningsyta inkl. garage 15 m<sup>2</sup>, tomtyta 800 m<sup>2</sup>, vattenförbrukning 150 m<sup>3</sup>/år. Fastigheten är ansluten till vatten, spill- och dagvatten.

<sup>2</sup> "Typhus B" är ett flerbostadshus som är anslutet till vatten, spill- och dagvatten. Huset har 15 lägenheter, 1 000 m<sup>2</sup> våningsyta, 800 m<sup>2</sup> tomtyta, vattenförbrukning 2 000 m<sup>3</sup>/år och 2 st parallellkopplade vattenmätare qn 2,5 m<sup>3</sup>/h.

kommer att skilja sig åt mellan olika kommuner. Hylte kommuns PBL-taxa bygger på SKR:s taxemodell från 2014.

Kommun	Handläggningskostnad år 2020	Taxemodell
<b>Hylte</b>	<b>925 kr/tim</b>	<b>SKR taxemodell 2014</b>
Smedjebacken	Inga uppgifter	SKR taxemodell 2011
Svenljunga	970 kr/tim	SKR taxemodell 2011
Haparanda	846 kr/tim	SKR taxemodell 2011
Bengtstors	1 000 kr/tim	SKR taxemodell 2011
Tanum	Inga uppgifter	SKR taxemodell 2011

### Miljötaxa

Kostnader för myndighetsutövningen inom miljöenheten ska så långt som möjligt finansieras av avgifter. Taxan grundar sig på en modell som tagits fram av SKR och bygger på bedömningar av risker och resursåtgång.

Kommun	Handläggningskostnad år 2020	
	Miljö	Livsmedel
<b>Hylte</b>	<b>950 kr/tim</b>	<b>1 220 kr/tim</b>
Smedjebacken	1 005 kr/tim	1 130 kr/tim
Svenljunga	990 kr/tim	1 280 kr/tim
Haparanda	890 kr/tim	1 137 kr/tim
Bengtstors	1 005 kr/tim	1 130 kr/tim
Tanum	950 kr/tim	1 034 kr/tim

### Arrendetaxa

Taxan infördes december 2019 att gälla från och med 2020.

Kommun	Handläggningskostnad år 2020		
	Åkermark	Betesmark	Jaktmark
<b>Hylte</b>	<b>750 kr/ha</b>	<b>300 kr/ha</b>	<b>80 kr/ha</b>
Smedjebacken	<i>Ingen antagen taxa</i>		
Svenljunga	<i>Ingen antagen taxa</i>		
Haparanda	<i>Endast taxa för lägenhetsarrende 100 kr, i övrigt ingen taxa</i>		
Bengtstors	<i>Ingen antagen taxa</i>		
Tanum	<i>Ingen antagen taxa</i>		

### Taxa för felparkeringsavgifter

Förslag föreligger att införa taxa för felparkeringsavgifter från och med 2021.

Kommun	Parkering på				
	Handikapplats	Busshållplats	Stannandeförbud	Inom gångfartsområde	Framför infart
<b>Hylte</b>	<b>1 000 kr</b>	<b>500 kr</b>	<b>300 kr</b>	<b>300 kr</b>	<b>300 kr</b>
Smedjebacken	1 000 kr	700 kr	450 kr	450 kr	450 kr
Svenljunga	700 kr	450 kr	450 kr	450 kr	450 kr
Haparanda	<i>Ingen reglering</i>				
Bengtstors	<i>Ingen reglering</i>				
Tanum	1 000 kr	700 kr	700 kr	700 kr	700 kr

Katarina Paulsson  
Samhällsbyggnadschef