

Kommunala Pensionärsrådet

§5

Remiss Bostadsförsörjningsprogram

(2020 ON0033)

Beslut

Pensionärsföreningarna redovisar sitt remissvar och kommunala pensionärsrådet beslutar att skicka det vidare till kommunledningskontoret.

Beskrivning av ärendet**Remissvar angående Bostadsförsörjningsprogram**

Vi tackar för att vi nu fått gehör för våra synpunkter om att få bli mer involverade i att lämna synpunkter, och har nedan sammanställt dessa:

Att bostadssituationen är besvärande för både äldre och yngre boende i Hylte Kommun är helt rätt i utredningen. Någon form av "bostadsväxling" bör kunna ske om fler hyresbostäder byggs dit äldre kan flytta från sina hus och på det sättet växla bostad med yngre. Efter att våra organisationer deltagit i Trygghetsboende-utredning och i Äldregruppen (2016) och där framfört åsikter angående boendeformer och annat, finner vi det märkligt att inget av detta omnämns i det remissvar som ON avgivit den 2019-11-21.

Se nedan utdrag från summeringen från Äldregruppen:

Boende för äldre**Kommande behov**

Kommunen har 123 platser på särskilt boende. Dessa platser utnyttjas nästintill konstant. (beläggning runt 98-99%)

Man kan se ett stigande krav från de kommande äldre-äldre vad avser standard men också ökande kulturella och språkliga skillnader.

Grupp för äldrefrågor ser ett behov av olika boenden för äldre i Hylte kommun

Dessa bostäder ska vara placerade i centralorterna, nära till service och ge utrymme för naturliga mötesplatser för äldre i anslutning till sitt boende.

En långsiktig plan bör snarast tas fram angående behovet av olika boendeformer. (eget boende, mellan-boende, trygghetsboende och särskilda boenden)

Konkreta synpunkter på utredningen:**Sidan 34. Bostadsmarknaden för olika grupper.**

7.3. Vi anser att Äldre i behov av särskilt boende ej är i Balans. Detta då boenden har en konstant beläggning på 98-99%, och att de 10 platser som reserverats för korttidsboenden upptas i några fall av personer som är i behov av fast boende.

7.3.2 Det finns enligt utredningen 108 seniorbostäder, varav alla inte är uthyrda. Var dessa

Kommunala Pensionärsrådet

bostäder är placerade borde nog angivas samt även ges mer offentlighet. Vi tror att dessa bostäder är uthyrda, men kanske inte till personer som borde fått denna boendeform. Gällande antalet äldre som kan beräknas ha behov av plats på särskilt boende, så anser vi att 3,8% av den ökande befolkningen över 65 år, motsvarar en utökning av antalet platser på särskilt boende till 173 från 123, en ökning på 40%. (2019: 3.250 över 65 år, 2040: 4.500 över 65 år, dvs en ökning på 40%) Det börjar bli sent att utreda detta nu, och denna utveckling har vi påpekat för Omsorgsnämnden vid ett flertal tillfällen på KPR-möten. Bristen på platser inom särskilda boenden kommer att uppstå inom en relativ kort tid, ca 2025, då ökningen till dess motsvarar ca hälften av ökningen för 2040, 17%, vilket motsvarar 21 nya behov av platser på särskilt boende. Inom Halmstad Kommun har det utförts en utredning om Plusbostäder. Denna utredning ger vid handen att det under de kommande 5 åren skall byggas 250 plusbostäder per år, totalt 1.250 stycken. I denna utredning har seniororganisationerna varit högst involverade. Utredningen har tillställts omsorgskontoret under december då den offentliggjorts.

Sidan 36. Förutsättningar för bostadsbyggande

Vi önskar att då bostadsbyggnation planeras, det ges möjlighet att utöver ordinarie bostäder, även skall inrymmas plats för besökslägenheter. Borde vara ett önskemål/krav då byggherrar godkänns. Detta då vi äldre till stor del idag är bosatta i stora hus med möjlighet att ta emot barn med barnbarn, vilket inte blir lätt då man flyttar till mindre lägenheter, 2-3-4 rum.

PRO Rydöbruk; Hyltebruk

SPF Seniorerna Långaryd/Landeryd; Drängsered; Unnaryd-Jälluntofta

Handlingar i ärendet

- Ordförandebeslut Remiss bostadsförsörjningsprogram rådgivande organ
- Förslag bostadsförsörjningsprogram 2019-12-05

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret