

Plats och tid	Hörsalen kl. 08:00-11:00
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande), Johan Fahlen (S), Göran Edberg (S), Bengt-Åke Torhall (L), Johan Edenhalm (KV), Bo-Gunnar Åkesson (M), Jerzy Golowkin (-), Micael Arnström (S), Gunnel Johansson (S), Anders Bertilsson (SPI)
Ej tjänstgörande ersättare	Stina Isaksson (SD) Alexander Engman (L)
Övriga närvarande	Per Borg (Kommunchef) Ulrika Hjort (Ekonomichef) Susanne Ohlsson (Kommunsekreterare)
Utses att justera	Anna Roos (C) Johan Fahlén (S)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§70

Underskrifter	Sekreterare	
	Susanne Ohlsson	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Anna Roos (C)	Johan Fahlén (S)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2018-04-10

**Datum för anslags
uppsättande**

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats för
protokollet** Kommunhuset

Underskrift

Kommunstyrelsen

§70

Begäran om medel för exploatering marknadsplatsen

(2018 KS0129)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja 970 000 kr i investeringsmedel till samhällsbyggnadsnämnden för exploatering av marknadsplatsen.

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja 150 000 kr i investeringsmedel för iordningställande av parkområde enligt detaljplan.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar bevilja 62 000 kr och 10 000 kr för drift- och kapitalkostnader för 2018. Finansering sker via kommunstyrelsens reserv. Drift- och kapitalkostnader för kommande år hänskjuts till budgetberedningen. Den del som handlar om kapitalkostnader läggs bland ofördelade kapitalkostnader tills investeringen är genomförd.

Beskrivning av ärendet

Givagård 1:27 (marknadsplatsen i Torup) har kommunen sålt två tomter till två exploatörer. På området ska det byggas 20st lägenheter och en infrastruktur behöver tas fram. Kommunen ska stå för delar av exploateringen inom området enligt planbeskrivningens ekonomiska fördelning:

- kostnader som uppstår vid anläggande av ny väg och framdragande av teknisk försörjning till områdets tomtgräns bekostas av kommunen.
- Kommunen bekostar behövlig fastighetsbildning och fastighetsreglering inom planområdet
- Kostnader för framdragning av VA till tomtgräns bekostas av kommunen.

Kommunstyrelsen

Beräknad investeringskostnad exploatering: 970 000 kr

Beräknad investeringskostnad för iordningställande av parkområde: 150 000 kr

Fördelning av kapitalkostnader:

VA, 20 193 kr/år

Gatubelysning, 6 936 kr/år

Asfalt, 35 208 kr/år

Iordningställande av parkområde, 10404 kr/år

Handlingar i ärendet

- §99 KSAU Begäran om medel för exploatering marknadsplatsen
- §5 SBN Begäran om medel för exploatering marknadsplatsen
- Begäran om medel för exploatering Marknadsplatsen
- Kostnadsberäkning Exploatering Givagård 1_27
- Planbeskrivning DP del av Givagård 1_27 20170426(124940) (0)

Beslutet skickas till

Ekonomienheten