

Plats och tid	Räddningstjänsten, Hyltebruk kl. 08:00-14:00
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Marie-Louice Lindström (S) (1:e vice ordförande), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande), Maria Johansson Arnström (S), Krister Mattsson (S), Johan Fahlen (S), Bengt-Åke Torhall (L), Johan Edenheim (KV), Andreas Algerbo (C), Stina Isaksson (SD), Bo-Gunnar Åkesson (M)
Ej tjänstgörande ersättare	Håkan Bengtsson (C), Anders Bertilsson (SPI), Lisa Mogren (V), Alexander Engman (L)
Övriga närvarande	Per Borg (Kommunchef), Ulrika Hjort (Ekonomichef), Susanne Ohlsson (Kommunsekreterare)
Utses att justera	Marie-Louice Lindström (S) Anna Roos (C) § 44-71, 73-94 Bo-Gunnar Åkesson (M) § 72
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§77

Underskrifter	Sekreterare	
	Susanne Ohlsson	
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)	
	Justerande
	Marie-Louice Lindström (S)	Anna Roos (C) § 44-71, 73-94 Bo-Gunnar Åkesson (M) § 72

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2017-04-04

Datum för anslags uppsättande **Datum för anslags nedtagande**
Förvaringsplats för protokollet Kommunledningskontoret

Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§77

Skärshults camping

2017 KS0093

Beslut

Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ett underlag till ett prospekt för att sälja Skärshults camping, restaurangbyggnad samt marken som tillhör fastigheten. Underlaget ska särskilt beskriva hur en kommunal badplats kan säkras i framtiden samt hur de VA-installationer som Hylte kommun har på fastigheten ska hanteras.

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens arbetsutskott i uppdrag att undersöka möjligheten att bedriva mindre kioskverksamhet under sommaren, t.ex. i föreningsregi.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott gav kommunledningskontoret i uppdrag att gå ut med en upphandling för att få fram en ny arrendator till Skärshults camping.

Kommunledningskontoret fick även i uppdrag att utreda alternativen att driva Skärshults camping som socialt företag eller i egen regi.

Möjligheten att få lämna anbud på Skärshults camping har annonserats på bred front för att nå ut till många potentiella anbudsgivare och verkligen ge det ett ordentligt försök. Annonsen infördes lördagen den 4 mars i Hallandsposten, Göteborgsposten, Hallands nyheter, Värnamo nyheter och Sydsvenskan. Informationen har även funnits under hela upphandlingsperioden på Hylte kommuns hemsida och SCR (Svensk camping) med länk till TendSign där anbudsgivaren lämnar sin ansökan.

Resultatet av upphandlingen visade att det var två anbudsgivare som hade lämnat in anbud på Skärshults camping. Efter att kommunledningskontoret gått igenom anbuderna utifrån de krav som fanns i upphandlingen så finner kommunledningskontoret att det inte finns någon anbudsgivare som är bättre lämpad än den andra. I förfrågningsunderlaget som anbudsgivarna svarat på så efterfrågades en affärsplan som skulle visa på hur anbudsgivaren skulle få verksamheten att hålla ekonomiskt. De anbud som har kommit in har inte innehållit tydliga affärsplaner som visar på hur verksamheten ska bli ekonomiskt lönsam. Detta gör att kommunledningskontoret inte föreslår att kommunen tecknar avtal med någon av anbudsgivarna. Om kommunstyrelsen beslutar att hyra ut Skärshults camping till en arrendator så står det mellan de två anbuderna som är inkomna.

I bilaga 1 finns en utredning som redogör för vad det skulle innebära att driva Skärshults camping i egen regi. Sammanfattningsvis går utredningen igenom vilka resurser som krävs för att driva dels campingverksamhet och lunchrestaurang sju dagar i veckan. Det finns en rad olika möjliga sätt att driva Skärshults camping där utredningen presenterar en del. För att få goda förutsättningar att driva Skärshults camping borde det finnas handlingsutrymme att anpassa verksamheten efter behov.

I bilaga 2 finns en utredning av vad det innebär om Skärshults camping skulle drivas som ett socialt företag. Sammanfattningsvis redogör utredningen för vad ett socialt företagande är och

vad det skulle innebära i fallet Skärshults camping. Utredningen kommer också fram till att det är för lite tid att dra igång ett socialt företag på Skärshults camping innan sommaren. Därför föreslår denna del av uppdraget att kommunen driver Skärshult denna säsong för att sedan gå över till ett socialt företagande.

Kommunledningskontorets förslag är att Skärshults camping drivs i kommunal regi där samhällsbyggnadskontoret förvaltar verksamheten. På sikt finns det möjligheter att eventuellt övergå till att drivas som ett socialt företag.

Vid arbetsutskottets sammanträde fick kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram en uppskattning på de intäkter som kan komma om kommunen driver Skärshults camping i egen regi. Detta har kommunledningskontoret gjort till kommunstyrelsens sammanträde.

Handlingar i ärendet

- §94 KSAU Skärshults camping
- Tjänsteskrivelse Uppdrag att utreda driftsform för Skärshults camping
- Bilaga 1 Utredning att driva skärshult i kommunal regi
- Komplettering uträkning Skärshults camping
- Bilaga 2 Utredning att driva Skärshult som ett socialt företag
- §19 KSAU Uppsägning av arrendeavtal Skärshults camping

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar: *Kommunstyrelsen ger kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram ett underlag till ett prospekt för att sälja Skärshults camping, restaurangbyggnad samt marken som tillhör fastigheten. Underlaget ska särskilt beskriva hur en kommunal badplats kan säkras i framtiden samt hur de VA-installationer som Hylte kommun har på fastigheten ska hanteras.*

Ronny Löfquist (S) yrkar: *Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens arbetsutskott i uppdrag att undersöka möjligheten att bedriva mindre kioskverksamhet under sommaren, t.ex. i föreningsregi.*

Anna Roos (S) yrkar om följande tillägg till Ronny Löfquists (S) yrkande om kioskverksamhet, med instämmande av Stina Isaksson (SD) och Bo-Gunnar Åkesson (M): *Även MP-huset ska få frågan om de har förutsättning att driva kioskverksamhet under sommaren.*

Anna Roos (C), med instämmande av Stina Isaksson (SD) yrkar: *Det ska även samordnas med turistverksamheten under sommaren.*

Ajournering

Under paragrafen ajourneras mötet mellan 11:10 och 11:20 och 11:35-11:45

Beslutsgång

Uppdrag om underlag till prospekt

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Ronny Löfquists yrkande.
Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Uppdrag om kioskverksamhet

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Ronny Löfquists yrkande.
Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

MP-huset

Ordförande frågar sedan om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Anna Roos yrkande.
Ordförande finner att kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Omröstning begärs och verkställs efter att följande omröstningsordning godkänns:

Den som avslår yrkandet röstar JA.

Den som bifaller yrkandet röstar NEJ.

Resultat

Med röstsiffrorna 6 JA-röster och 5 NEJ-röster finner ordförande att kommunstyrelsen har beslutat att avslå Anna Roos yrkande. Omröstningsresultat finns som bilaga till protokollet.

Turistverksamhet

Ordförande frågar sist om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Anna Roos yrkande.
Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Reservation

Anna Roos (C), Bo-Gunnar Åkesson (M), Johan Edenholt (KV), Stina Isaksson (SD) och Andreas Algerbo (C) reserverar sig till förmån för Anna Roos yrkande om fråga till MP-huset om kioskverksamhet.

Protokollsanteckning

Anna Roos (C), med instämmande av Andreas Algerbo (C), Bo-Gunnar Åkesson (M) och Johan Edenholt (KV) lämnar följande protokollsanteckning:

Ärendet om Skärshults camping var initierat kring hur verksamheten ska drivas då förra arrendatorn sagt upp sitt kontrakt i förtid. Vid sittande bord kommer majoritetens förslag om försäljning och framtagande av prospekt. Önskad handläggning av ärendet hade varit att kommunstyrelsen beslutade att utreda möjligheter och konsekvenser för en försäljning och samtidigt fullfölja den aktuella upphandlingen och erbjuda en entreprenör alternativt ett socialt företag/MP-huset möjligheten att driva verksamheten under enklare former.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret