

# Förskola Långaryd

## Bakgrund

Det finns stor efterfrågan på förskoleplatser i Långaryd. BUN har lagt fram ett förslag om en förhyrning av en lägenhet i anslutning till befintlig förskola. Hyltebostäder har svarat att vi finner att lokalen är olämplig. Beslutet grundas på svårigheter att få till dagens krav i lägenheten så som ventilation, ljudkrav utrymning m.m.

## Förslag

En förskolamed plats för ca 20 barn (150 kvm) byggd på monteringsgrund. Utformad som en villa med lekplats samt inhägnad.

Utan någon markundersökning eller kontroll av VA samt el är vår bedömning att kostnaden blir runt fyra miljoner kronor exl. moms. Med en hyra på cirka 1850kr per kvm totalt cirka 290tkr årligen allt inkluderat. En styck motsvarande modul kostar 288tkr i kallhyra utan markberedning.

Mvh Claes