

Gunilla Abrahamsson, Utredare
Tfn: 0345-184 11
E-post: Gunilla.Abrahamsson@hylte.se

2015-04-23

Barn- och ungdomsnämnden
2015 BUN0157

Ärendebeskrivning Placering nya förskoleavdelningar i Hyltebruks tätort

Alternativ 1: Elias Fries:

Enligt planbestämmelsen: Tomten är enligt planbestämmelsen planlagd mark för förskoleverksamhet och därför behöver inte planändring ske.

Nödvändiga ingrepp SBK och HB: Markarbeten samt arbete för vatten och avlopp behövs.

Utemiljö yta: Enligt SBK finns det en yta på 6800 kvm att använda, men den är enligt planritning även avsedd för gymnastik och slöjdbyggnader. Aktuellt område för eventuell förskola uppskattas till ca 3000 kvm. Ytan är idag skogsområde med inslag av äng och lekplats för skolan. Skolan har sin utemiljö i form av domarring, lekyta och grillplats inom det område som avses.

Utemiljö yta/avd: Ytan minskar med byggnadens kvm, ca 500-600, vilket innebär att den aktuella ytan för utemiljö blir ca 2500 kvm för 2 avdelningar med totalt ca 45 barn. Varje avdelning kommer förfoga över ca 1250 kvm utomhus.

Alternativ utemiljö: Utemiljön kan utökas då skog och vatten ligger relativt nära, men det innebär att man måste ta sig från området. Områden vid Lindekullen, bokskogen vid Floras Kulle och skog kring Staffansbo finns att tillgå för utvistelse.

Personal och barnantal inom enheten – efter förslag: Nuvarande rektor kommer med detta förslag att ansvara över ca 400 barn/elever från 1-12 år. Antal personal inom området som rektor ansvarar för i dagsläget 51 st. En utökning med fler förskoleavdelningar inom detta område kommer generera behov av ökad ledningsorganisation, vilket ger merkostnad.

Samordningsvinster, personal, organisation, planering av verksamhet, städ/kök/vaktmästeri: Vissa samordningsvinster kan man få då man kan arbeta tillsammans med Kantarellens förskola och Tossakärrets förskola gällande organisation och planering av verksamhet. Viss samordning gällande behov av nyanställningar kan eventuellt göras.

Att ta i beaktning: En byggnation i detta område skulle minska ytan på utemiljön för skoleleverna, ca 300-350 st. Ytorna för skoleleverna minskar vilket kan innebära att mer konflikter kommer att ske på de ytor som skoleleverna istället får nyttja. Lekplats och gungor för skolelever måste flyttas och anläggas på annat ställe, vilket innebär ytterligare kostnad.

Kostnad –se kostnadskalkyl



Drift – hyreskostnader : se kostnadskalkyl

Alternativ 2: Gamla Real

Enligt planbestämmelsen: Tomten är enligt planbestämmelsen avsedd för skola/vård/bostäder och därför behöver inte planändring ske.

Nödvändiga ingrepp SBK och HB: Markarbeten samt arbete för vatten och avlopp behövs.

Utemiljö yta: Enligt SBK finns det en yta på 3-4000 kvm att använda. Denna yta är inte förberedd för någon verksamhet. I den föreslagna ytan ingår byggnaden för Lärcentrum och dess kringliggande parkering och ytor för entré. Ytan där förskoleavdelningar kan byggas är i dagsläget en plan gräsmatta till en yta av ca 2300 kvm.

Utemiljö yta/avd: Ytan minskar med byggnadens kvm, ca 500-600. Det innebär att den aktuella ytan för utemiljö blir ca 2300 kvm för 2 avdelningar med totalt ca 45 barn. Varje avdelning kommer förfoga över ca 850 kvm utomhus.

Alternativ utemiljö: Skog och vatten ligger relativt nära föreslagen tomt, dock inte i direkt anslutning till tomten. Område vid Nissan, område vid kanalen och område vid dammen finns att tillgå för utevistelse.

Personal och barnantal inom enheten – efter förslag: Nuvarande förskolechef kommer med detta förslag att ansvara över ca 190 barn från 1-5 år. Antal personal inom området som förskolechef ansvarar för i dagsläget 29 st.

Samordningsvinster, personal, organisation, planering av verksamhet, städ/kök/vaktmästeri: Vissa samordningsvinster kan man få då man kan arbeta tillsammans med Lönnens förskola gällande organisation och planering av verksamhet. Viss samordning gällande behov av nyanställningar kan eventuellt göras.

Att ta i beaktning: Barnen kan äta på Malmagården vilket innebär att man kan spara transportkostnad för kosthantering. Detta skulle dock vara tidskrävande och personalkrävande med denna korta förflyttning mellan byggnaderna.

Kostnad – se kostnadskalkyl

Drift – hyreskostnader : se kostnadskalkyl

Alternativ 3: Sörgården

Enligt planbestämmelsen: Tomten är enligt planbestämmelsen planlagd mark för skolverksamhet och därför behöver inte planändring ske.

Nödvändiga ingrepp SBK och HB: Markarbeten samt arbete för vatten och avlopp behövs, men i mindre omfattning än övriga alternativ då det redan finns förskolebyggnad på området. Kostnaden blir därför avsevärt lägre här. En eventuell anpassning av mottagningskök kan bli aktuell.

Utemiljö yta: Enligt SBK finns det en yta på 18000 kvm att använda. Ytan är idag gräsmatta, öppet skogsområde samt ytor för lekplatser.

Utemiljö yta/avd: Ytan minskar med byggnadens kvm, ca 500-600. Det innebär att den aktuella ytan för utemiljö blir ca 17000 kvm för 6 avdelningar med totalt ca 145 barn. Varje avdelning kommer förfoga över ca 3000 kvm utomhus.

Alternativ utemiljö: Utemiljön kan utökas då skog och vatten ligger relativt nära, men det innebär att man måste ta sig från området. Skogsområden vid Örnvallen, Örnalyckans aktivitetsplats och Nissans vattenområden finns att tillgå för utevistelse.

Personal och barnantal inom enheten – efter förslag: Nuvarande förskolechef kommer med detta förslag att ansvara över ca 190 barn från 1-5 år. Antal personal inom området som förskolechef ansvarar för i dagsläget 29 st.

Samordningsvinster, personal, organisation, planering av verksamhet, städ/kök/vaktmästeri: Samordningsvinster kan man få inom Sörgårdens förskola då man kan arbeta tillsammans mellan avdelningarna gällande arbetstider, organisation och planering av verksamhet. Samordning gällande behov av nyanställningar kan göras.

Kostnad –se kostnadskalkyl

Drift – hyreskostnader : se kostnadskalkyl

Arne Huseby
Tf Barn- och ungdomschef

Gunilla Abrahamsson
Utredare