



**Datum**  
2020-10-05

**Dnr**  
2020 SBN0196  
ANKOM  
HYLTE KOMMUN  
2020-10-05

Detaljplan för  
**Västra Hylte 1:211 m.fl.**  
Hylte kommun

Till  
Berörda fastighetsägare, övriga sakägare,  
bostadsrättshavare, hyresgäster och boende som berörs  
samt kommunala och statliga myndigheter och  
förvaltningar m fl. enligt särskild utsändningslista

### **Samråd**

Samrådshandlingar har upprättats för Västra Hylte 1:211 m.fl. Samråd är det första steget i planprocessen för att sedan kunna genomföra en detaljplan över området. En detaljplan är ett juridiskt bindande dokument som bland annat reglerar utformning av bebyggelse inom ett mindre område (såsom markanvändning, byggnadsarea m.m.).

Planen syftar till att ändra markanvändningen på fastigheten Västra Hylte 1:211 och möjliggöra ny bostadsbebyggelse på en central och kollektivtrafiknära plats i Hyltebruk. Planen ska möjliggöra för en ny attraktiv stadsdel med övervägande bostäder, med inslag av kommersiell eller offentlig service för att göra stadsdelen mer levande. Området utmed Nissans strandzon tillför stora naturkvalitéer och ska tillsammans med parken i de centrala delarna av planområdet bidra till ökad rekreation och utevistelse för de boende i och runt området.

Handlingarna hålls tillgängliga **fr.o.m. 2020-10-06 t.o.m. 2020-10-30**, på Samhällsbyggnadskontoret i Hyltebruk samt på kommunens hemsida [www.hylte.se](http://www.hylte.se) under fliken:

- Bygga, bo och miljö
- samhällsplanering
  - pågående detaljplaner

*De fastighetsägare som har arrendatorer, hyresgäster eller inneboende i fastigheten uppmanas att informera om detta samråd.*

Eventuella skrivelser med synpunkter på samrådshandlingarna ska vara försedda med tydlig namnunderskrift, adress och i förekommande fall fastighetsbeteckning. Skrivelsen skall vara inlämnad till Samhällsbyggnadskontoret, Storgatan 8, 314 80 Hyltebruk, **senast den 2020-10-30**. Det går även bra att maila in synpunkter till: [sbk@hylte.se](mailto:sbk@hylte.se)

Samhällsbyggnadskontoret

