

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

Plats och tid	SBK sammanträdesrum kl. 08:00-09:00
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärman (S) (ordförande), Bengt-Åke Torhall (L) (1:e vice ordförande), Carl Larsson (M)
Övriga närvarande	Carolina Storberg (ställföreträdande samhällsbyggnadschef) §§22-27 Anita Zukanovic (enhetschef park-gata och lokalvård) Sara Lindberg (controller) Erik Wikström (sekreterare)
Utses att justera	Carl Larsson
Justeringens plats och tid	Kommunhuset , 2018-04-10
Protokollet omfattar	§§21-27

Underskrifter	Sekreterare	
	Erik Wikström	
	Ordförande
	Malin Thydén-Kärman	
	Justerande
	Carl Larsson	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-04-10		
Datum för anslags uppsättande	2018-04-11	Datum för anslags nedtagande	2018-05-03
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		
Underskrift		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

ÄRENDELISTA

- §21 Godkännande av ärendelista och val av justerare
- §22 Uppföljning och redovisning ekonomi/kvalitet 2018
- §23 Begäran om medel för asfaltering G: Nissastigen
- §24 Begäran om medel för asfaltering Decon/Ivars väg
- §25 Remiss från Kommunstyrelsen - samråd av förslag till översiktsplan för Hylte kommun
- §26 Detaljplan för Kinnared 12:25 mfl
- §27 Information 2018

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§21

Godkännande av ärendelista och val av justerare

(2018 SBN0004)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott godkänner ärendelistan och väljer Carl Larsson (M) att tillsammans med ordförande Malin Thydén-Kärman (S) justera protokollet.

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§22

Uppföljning och redovisning ekonomi/kvalitet 2018

(2018 SBN0001)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Prognosen för helåret är positiv med 138 tkr innan periodisering VA och avsättning deponi, vilket innebär en avvikelse med 0,6 %. Efter periodisering VA och avsättning deponi är prognosen negativ med 165 tkr, en negativ avvikelse på 0,7 %.

Helårsbudgeten för investeringarna uppgår till 18 950 tkr prognosen är positiv med 965 tkr.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse SBN prognos efter tre månader
- Ärendebeskrivning SBN prognos efter tre månader
- Prognos SBN investeringar efter tre månader
- Prognos SBN drift efte tre månader

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§23

Begäran om medel för asfaltering G: Nissastigen

(2018 SBN0076)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att samhällsbyggnadsnämnden begär 1 520 000 kr från Kommunfullmäktige för asfaltering av en del av G: Nissastigen i Hyltebruk och att samhällsbyggnadsnämnden begär 178 388 kr per år för ökade kapitalkostnader vid aktivering.

Beskrivning av ärendet

En del av G: Nissastigen är i stort behov av att iordningställas. Nästan hela asfalten är förstörd från Stora Ensos kontor upp till Nissastigen, V.26 (ca 1613 m). Bredden på vägen måste justeras, då vägen på visa sträckor är bredare än på andra. Vägen kommer att avsmalas med att omasfaltera och måla hela linjer för att separera GC-väg fram till AJ-produkter. Att separera GC och bilväg är en trafiksäkerhetshöjandeåtgärd.

Att asfaltera om delar av G: Nissastigen med GC-väg kommer att kosta 1 520 000 kr. Samhällsbyggnadskontor har i projektinvestering för asfalt 2 000 000 kr i år. Tillskjuts inte medel kommer nämnden behöva prioritera mellan G: Nissastigen och övriga insatser.

Handlingar i ärendet

- Begäran om medel för asfaltering G: Nissastigen
- Karta G:Nissastigen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden begär 1 520 000 kr från Kommunfullmäktige för asfaltering av en del av G: Nissastigen i Hyltebruk.

Yrkande

Malin Thydén-Kärrman (S) yrkar om tillägg att föreslå samhällsbyggnadsnämnden att begära 178 388 kr per för ökade kapitalkostnader vid aktivering.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottet bifaller eller avslår tilläggsyrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott bifaller Malin Thydén-Kärrmans (S) yrkandet.

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§24

Begäran om medel för asfaltering Decon/Ivars väg

(2018 SBN0077)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att samhällsbyggnadsnämnden begär 400 000 kr från Kommunfullmäktige för att iordningställa Ivars väg i Södra Ekeryd, Hyltebruk och att samhällsbyggnadsnämnden att begär 46 944 kr per år för ökade kapitalkostnader vid aktivering. Arbetsutskottet föreslår också att vägen inte avslutas med planerad vändplan.

Beskrivning av ärendet

Decon har köpt fastigheterna bakom sin gamla fabrik i Ekeryd och har det senaste året renoverat och byggt ut för att om några månader inviga helt nya produktions- och kontorslokaler. Företaget har den senaste tiden växt mycket kraftigt och har en fortsatt ökad tillväxt att vänta framöver. Logistiken har alltid varit ett problem vid den gamla fabriken och det är också en anledning till att man väljer att satsa i nya lokaler. Vägen som borde iordningställas fram till deras fastighet kommer att underlätta deras transporter och göra trafiken inom området säkrare för både anställda och besökare.

Halva Ivars väg är asfalterat och det finns gatubelysning. Andra halva (ca 176 m) är en skogsväg som ska iordningställas och vändplanen behöver göras om. Även belysning saknas på sträckan.

För att iordningställa vägen och belysning behövs 400 000 kr.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Begäran om medel för asfaltering Decon/Ivars väg
- Karta Ivars väg
- Fotokarta Ivars väg

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden begär 400 000 kr från Kommunfullmäktige för att iordningställa Ivars väg i Södra Ekeryd, Hyltebruk.

Yrkande

Malin Thydén-Kärrman (S) yrkar om tillägg att föreslå samhällsbyggnadsnämnden att begära 46 944 kr per för ökade kapitalkostnader vid aktivering.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottet bifaller eller avslår tilläggsyrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott bifaller yrkandet.

Yrkande

Carl Larsson (M) yrkar att vägen inte avslutas med planerad vändplan.

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

Beslutsgång

Ordföranden frågar om arbetsutskottet bifaller eller avslår yrkandet och finner att samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott bifaller Carl Larssons (M) yrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§25

Remiss från Kommunstyrelsen - samråd av förslag till översiktsplan för Hylte kommun

(2018 SBN0078)

Beslut

Arbetsutskottet har tagit del av informationen och avstår från att lämna förslag till beslut i ärendet.

Beskrivning av ärendet

Ett förslag till ny översiktsplan för Hylte kommun är nu ute på samråd. Samrådet pågår under tiden **28 februari – 28 april 2018**.

Översiktsplanen är en del av framtidsdiskussionen i kommunen och anger vilka prioriteringar som behöver göras och vilken inriktning den fysiska planeringen bör ha för att nå en hållbar utveckling av kommunen.

Samrådsförslaget består av en planbeskrivning där innehållet är samlat i tre delar:

- § Fokusområden
- § Genomförande och konsekvenser
- § Kartor och vägledning

Handlingar i ärendet

- Yttrande samrådsförslag översiktsplan Hylte kommun
- Yttrande samrådsförslag översiktsplan Hylte kommun
- Samråd av förslag till översiktsplan för Hylte kommun

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden överlämnar yttrande till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§26

Detaljplan för Kinnared 12:25 mfl

(2016 SBN0151)

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen och ändringarna för granskning.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-02-13 (§ 4) att godkänna planförslaget för samråd i enlighet med PBL 5:11. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan.

Samråd har pågått under tiden 2018-02-19 – 2018-03-18. Under samrådet har planförslaget varit tillgängligt på kommunens hemsida, och i kommunhuset (under kontorstid), Storgatan 8, Hyltebruk, på samhällsbyggnadskontoret. Brev med information har sänts till sakägare enligt fastighetsförteckning upprättad 2018-01-09 av Lantmäteriet, samt till myndigheter m.fl. enligt särskild utsändningslista.

Under samrådet har 3 yttranden kommit in, varav yttrandet från länsstyrelsen föranleder att plankartan föreslås förtydligas genom att del av gällande ändringplan nr 525 läggs till på plankartan med bildtext ”Del av gällande ändringsplan nr 525 som ändras.”

Eftersom inkomna yttranden inte föranleder några andra förändringar av planförslaget föreslås beslut om godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning vid samma nämndsammanträde.

Planförslaget föreslås revideras enligt ovan och granskas under två veckor 22 maj – 5 juni 2018.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Beslut om samrådsredogörelse och granskning
- Samrådsredogörelse

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämndens
arbetsutskott

§27

Information 2018

(2018 SBN0005)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Miljö

- Boverket
- Revidering av dokumenthanteringsplan
- Sandahls

VA-renhållning

- Rapport Droger i avloppsvatten
- Regional VA-samverkan

Park och gata

- Allmänna satsningen

Plan- och bygg

- Bygglov Stedsan in the woods

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Information april
- Slutrapport narkotikaspår i avloppsvattnet